ACTA DE JUNTA GENERAL DEL HEREDAMIENTO
DE LA ACEQUIA DE PUERTAS DE MURCIA

En Orihuela, a veintidós de agosto de dos mil veintidós, siendo las 10.00 horas, con la presidencia del Sr. Juez Privativo de Aguas, D. Pedro Mompeán Madrid, con mi asistencia, el Secretario, se reúne, en segunda convocatoria, en el Salon de Actos del Juzgado, en la forma que establece el artículo 90 y siguientes de las Ordenanzas y con el "quórum" que determina el artículo 94, la Junta General del Heredamiento de la Acequia de Puertas de Murcia, a fin de tratar el Orden del Día que se contiene en el edicto de citación que se ha publicado en los sitios de costumbre, BOP y página web de este Juzgado, y que es del tenor literal siguiente: *"**EDICTO ACEQUIA PUERTAS DE MURCIA.** De conformidad con lo prevenido en el artículo 90 de las vigentes ordenanzas del Juzgado Privativo de Aguas de Orihuela y artículo 218 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, se cita a los herederos regantes de la **ACEQUIA DE LAS PUERTAS DE MURCIA**, a **ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA** que se celebrará el próximo día **22 de agosto de 2022**, **a las 09.30 horas en 1ª convocatoria y 10.00 horas en 2ª convocatoria**, en el **Salón de actos del Juzgado, sita en Orihuela, calle Ruiz Capdepon, nº 3**, a fin de tratar sobre el siguiente **ORDEN DEL DIA:** 1º.- aprobación, si procede, de las cuentas del heredamiento del 19 al 21; 2º.- aprobación, si procede, del presupuesto general ordinario para el año 2022 del Heredamiento de la Acequia de las Puertas de Murcia y aprobación de derrama con la que atender su importe; 3º.- Aprobación si procede de imposición de una derrama por la cuantía que se determine o autorizar la firma de una póliza de crédito para atender los problemas de liquidez con motivo de la instalación de las placas de energía fotovoltaica hasta tanto se perciba la subvención; 4º.- Asuntos de interés, previa declaración de urgencia, que surjan desde la convocatoria de la junta al momento de su celebración; 5º.- Ruegos y Pregunta Orihuela, a 29 de julio de 2022. El Secretario (por delegación) Miguel Pedro Mazón Balaguer NOTA IMPORTANTE: 1º.- EN TODO MOMENTO SE CUMPLIRAN LAS MEDIDAS SANITARIAS EN PREVENCIÓN DEL COVID-19, NO PERMITIENDOSE EL ACCESO A LA SALA DE QUIENES NO LLEVEN MASCARILLA. 2º.- Para poder asistir a la Junta con voz y voto se requerirá acreditar su identidad mediante el DNI. En el caso de la representación, esta se ajustará a lo dispuesto en las vigentes Ordenanzas, L. Aguas y RDPH. Tanto la simple autorización como el Poder Legal, en su caso, se presentarán en la Secretaría del Juzgado Privativo de Aguas para su bastanteo, desde la publicación de la presente convocatoria y hasta veinticuatro*

horas antes de la celebración de la Junta. La existencia de relación conyugal o de parentesco con un participe no implicará, en ningún caso, la atribución de poder de representación a favor del cónyuge o pariente."

Asisten los siguientes señores herederos:

.../.../...

Por el Secretario se hace la observación de la falta de representación acreditada por parte de [redacted] de las personas a las que dicen representar por lo que se pregunta a la asamblea si existe inconveniente en dar por buenas las representaciones indicadas, manifestándose por la unanimidad de todos los asistentes no tener inconveniente alguno por constarles a todos ellos dichas representaciones. No obstante, por el Secretario se hace la observación que ésta será la ultima asamblea general, dado el tiempo trascurrido desde la aprobación de las ordenanzas, se permita estas representaciones.

Entrando en el primer punto del Orden del Día "***aprobación, si procede, de las cuentas del heredamiento del 19 al 21.*** Por el Sr. Juez se concede la palabra al Sindico del heredamiento y a D. Manuel Estañ Guirao quienes dan lectura a las cuentas del heredamiento que se han encontrado a disposición de todos los interesados en la Secretaría del Juzgado desde el día de la convocatoria de la junta, siendo del siguiente tenor:

RELACIÓN DE INGRESOS Y GASTOS DE LA ACEQUIA PUERTAS DE MURCIA DESDE 2.019 HASTA 2.021				
CONCEPTO	**GASTOS-2.019**	**GASTOS-2.020**	**GASTOS-2.021**	**TOTAL**
Derechos generales del Juzgado	18.378,23	18.529,00	18.529,00	55.436,23
Gastos varios	9.803,46	7.914,42	8.818,20	26.536,08
Gastos de mantenimiento Acequia	7.359,90	580,80	2.652,47	10.593,17
Canon de Regulación	9.534,92	0,00	7.941,00	17.475,92
Seguimiento control Acequia	1.430,00	300,00	600,00	2.330,00
TOTAL GASTOS (1)	**46.506,51**	**27.324,22**	**38.540,67**	**112.371,40**
Derrama puesta al cobro	48.167,38	48.110,26	48.109,77	144.387,41
TOTAL DERRAMA (2)	**48.167,38**	**48.110,26**	**48.109,77**	**144.387,41**
Superávit (+) Déficit (-) (2-1)	**1.660,87**	**20.786,04**	**9.569,10**	**32.016,01**

RELACIÓN DE INGRESOS Y GASTOS DEL RIEGO POR GOTEO DESDE 2.019 HASTA 2.021

JUZGADO PRIVATIVO
DE AGUAS DE ORIHUELA

740 Años

(1275-2015)

CONCEPTO	GASTOS-2.019	GASTOS-2.020	GASTOS-2.021	TOTAL
Sueldo Motorista	18.000,00	18.000,00	18.015,58	54.015,58
Gastos de luz	71.617,59	48.854,05	65.752,61	186.224,25
Suministros	2.143,98	1.693,46	1.171,83	5.009,27
Compra agua balsa	13.071,35	12.540,21	16.020,49	41.632,05
Reparación y mantenimiento	100.377,00	68.035,63	58.046,51	226.459,14
Otros gastos	2.469,55	5.417,03	3.097,85	10.984,43
Gastos representación Síndico	2.020,00	2.100,00	1.800,00	5.920,00
Seguridad Social	5.468,02	5.745,25	5.806,94	17.020,21
TOTAL GASTOS (1)	**215.167,49**	**162.385,63**	**169.711,81**	**547.264,93**
Ingresos venta agua	143.367,20	158.277,60	139.830,00	441.474,80
Ingresos extraordinarios	89.222,15		2.400,00	91.622,15
TOTAL INGRESO (2)	**232.589,35**	**158.277,60**	**142.230,00**	**533.096,95**
Superávit (+) Déficit (-) (2-1)	**17.421,86**	**-4.108,03**	**-27.481,81**	**-14.167,98**

RELACIÓN DE INGRESOS Y GASTOS DE LOS MOTORES DESDE 2.019 HASTA 2.021				
CONCEPTO	**GASTOS-2.019**	**GASTOS-2.020**	**GASTOS-2.021**	**TOTAL**
Sueldo Motorista	17.954,50	18.031,50	21.094,50	57.080,50
Gastos de luz motores	54.701,52	40.988,45	68.41,29	163.731,26
Suministros	1.684,15	1.417,59	1.157,67	4.259,41
Otros gastos	1.459,06	3.380,04	2.929,56	7.768,66
Gastos de reparaciones	3.960,65	10.291,18	4.358,63	18.610,46
Seguridad Social	5.468,09	5.745,27	5.806,98	17.020,34
Gastos de mantenimiento	1.801,80	1.801,80	1.801,80	5.405,40
TOTAL GASTOS (1)	**87.029,77**	**81.655,83**	**105.190,43**	**273.876,03**
Ingresos venta agua	63.510,00	73.932,58	82.143,00	219.585,58
Ingresos extraordinarios	2.420,00	7.561,60	8.642,13	18.623,73
TOTAL INGRESO (2)	**65.930,00**	**81.494,18**	**90.785,13**	**238.209,31**
Superávit (+) Déficit (-) (2-1)	**-21.099,77**	**-161,65**	**-14.405,30**	**-35.666,72**

Finalizada su exposición se concede un turno de intervenciones para que por los asistentes puedan exponer su parecer o solicitar las aclaraciones que estimen oportunas preguntando por el Sr. [redacted] por una reparación de los motores de 2020 de 10000 euros a que concepto corresponde; contestando que a la cinta.

Sometidas las cuentas a votación se aprueban por unanimidad de todos los asistentes.

Seguidamente, se entra a conocer del punto segundo del Orden del Día que es del siguiente tenor literal: "*aprobación, si procede, del presupuesto general ordinario para el año 2022 del Heredamiento de la Acequia de las Puertas de Murcia y aprobación de derrama con la que atender su importe.*"

Nuevamente, por el Sr. Juez se concede la palabra al Sindico del heredamiento y a D. Manuel Estañ Guirao, a fin de que presenten la propuesta de presupuesto para el presente ejercicio, igualmente a disposición de todos los interesados en la Secretaría del Juzgado desde el día de la convocatoria de la junta, indicándose por los mismos:

PRESUPUESTO ACEQUIA PUERTAS DE MURCIA AÑO 2.022

CONCEPTO	PRESUPUESTO
Derechos generales Juzgado 2.022	19.000,00
Gastos varios	7.500,00
Gastos de mantenimiento Acequia	6.500,00
Canon de Regulación	9.000,00
Seguimiento control acequia	5.000,00
Robo de luz motores denunciado	24.000,00
Total, Gastos	**71.000,00**
TOTAL	**141.000,00**

Tahúllas de Reparto: 5.162-1 Derrama a 13,75 €/tha

Finalizada su exposición se concede un turno de intervenciones para que por los asistentes puedan exponer su parecer o solicitar las aclaraciones que estimen oportunas, no realizando ninguna.

Sometido el presupuesto a votación se aprueba por unanimidad de todos los asistentes, así como la imposición de la derrama con la que atenderlo, a razón de 13,75 €/tha.

Entrando en el tercer punto del Orden del Día "*Aprobación si procede de imposición de una derrama por la cuantía que se determine o autorizar la firma de una póliza de crédito para atender los problemas de liquidez con motivo de la instalación de las placas de energía fotovoltaica hasta tanto se perciba la subvención.*", por el Síndico se informa que hay pendiente de pago de las placas la cantidad de 70000,00 € en tanto no se recibe la subvención solicitada a la Generalitat. Recuerda que se puso una derrama a razón de 20,00 € de la que solo queda una pequeña parte pendiente de cobro y la subvención se está retrasando, siendo esta de 104.000,00 € aproximadamente. Dado que la obra se ha ejecutado y la empresa tiene que cobrar se ha de procurar los medios económicos para atender el pago; hay dos propuestas, la primera atender una derrama a razón de 13,75 €/tha o, bien, una póliza por el idéntico importe en la Caja Rural Central que está concedida pero pendiente de formalizar. Seguidamente por el Sindico se da cuenta de las condiciones de la citada póliza de las que ya se dio cuenta en las anteriores juntas.

Seguidamente se abre un turno de intervenciones entre los asistentes para que, por su orden puedan expresar su parecer reiterándose sobre el punto objeto del debate, realizándose las siguientes: por [redacted] se pregunta por el coste de la póliza si se dispone del total de la cuantía de la póliza.

Seguidamente, por el Sr. [redacted] pregunta cuanto queda por pagar a Konery, contestándole que 55.000,00 €, si bien los motores han adelantado al goteo 20.000,00 €, por lo que resta por pagar 70.000,00 €.

Por el Sindico se da cuenta de los ingresos y gastos del goteo y motores en el presente mes, tras lo cual, por [redacted], se dice que el pasado no mueve molinos y que hay que terminar de poner las placas solares en toda la acequia.

Antes de someter la propuesta a votación por [redacted], se pone de manifiesto que caso de que se apruebe la firma de una póliza él no firmará la misma y de ser necesario presentará su dimisión.

Finalizadas las intervenciones y sometida la propuesta a votación resulta:

Votos a favor de la suscripción de la póliza 38
Votos a favor de la imposición de derrama 18

Visto lo cual queda aprobada la petición de póliza a la Caja Rural Central.

En este acto [redacted] presentan su dimisión de sus cargos de electos de la acequia de las Puertas de Murcia que le es aceptada por la asamblea general.

No se ha producido ningún asunto de interés, ni urgente, por lo que se pasa al ultimo punto del orden del día, Ruegos y Preguntas, produciéndose las siguientes:

.- Por [redacted] se pregunta porque se ha incluido en el presupuesto los 24000 euros del robo de la luz cuando ya está pagado, contestándole el contable que lo ha pagado la acequia y ahora los tiene que devolver a los motores.

Y sin más asuntos que tratar se da por terminada la junta de la que, tras su lectura, es firmada por los asistentes de lo que, como Secretario, de lo que doy fe.